

# Wijkgericht

Nieuwsbrief Wijkgericht Werken Maaspoort, november 2009

## Samen werken aan de toekomst van de Maasuiteerwaarden

Bijna sleepte het project Maasuiteerwaarden de prijs van Landschapsbeheer Nederland in de wacht. 'We stonden met stip genoteerd, maar zijn het nét niet geworden. Die prijs kwam voor ons project eigenlijk iets te vroeg,' zegt Johan Mees, ecooloog bij de gemeente.

Er is het afgelopen jaar hard gewerkt om samen met professionals, bewoners en gebruikers van de Maasuiteerwaarden een visie voor het gebied op te stellen. Daarmee proberen alle partijen de natuur en de cultuurhistorische waarde van de buitendijkse Maasuiteerwaarden te beschermen en versterken. Dat geldt voor de uiterwaarden van Bokhoven tot aan Gewande en voor de binnendijkse groene zones ter hoogte van Maaspoort en Empel. Tegelijk moet de recreatie in het gebied een plaats krijgen.

### Concreet

Tijdens het opstellen van een visie is al nagedacht over oplossingen voor

knelpunten en over projecten die bijdragen aan de versterking van het gebied. 'Samen hebben we een en ander vertaald naar concrete projectvoorstellen, zoals een wandelpad in de Koorwaard, de natuurlijke inrichting van de zogenaamde groene vingers tussen Maaspoort en de dijk, een voorstel om het verkeerprobleem op de Maasdijk op te lossen en de bescherming van diersoorten zoals de steenuil, de ooievaar en het ijsvogeltje in het gebied.'

### Legio projecten

'Er komen legio mooie projecten,' verwacht Johan. Maar eerst moet het

college van B & W de visie vaststellen. De verwachting is dat dat eind november of begin december gebeurt. Daarna worden projectgroepen samengesteld. 'Mensen zijn enthousiast en zeer gemotiveerd om snel aan de slag te gaan en de projectvoorstellen mee uit te werken. Ze staan in de startblokken om van de Maasuiteerwaarden een kostbaar stukje 's-Hertogenbosch te maken.'

Het project Maasuiteerwaarden maakt deel uit van De Groene Delta, een project dat mens en natuur meer ruimte wil bieden in de natuurgebieden in en rond 's-Hertogenbosch. Neem voor meer informatie over de gebiedsvisie contact op met Johan Mees, 073-61 55 748 of [j.mees@s-hertogenbosch.nl](mailto:j.mees@s-hertogenbosch.nl)



# Nieuwe leden wijktafel stellen zich voor

Eigenlijk kwam Maritha Roijackers bij toeval bij de wijktafel. 'Ze vroegen aan mijn partner of hij lid wilde worden van de wijktafel. Maar hij was al zo druk met het jongerenwerk dat hij daar geen tijd meer voor had. En mij leek het wel leuk. Ik was al langer op zoek naar vrijwilligerswerk dat past bij mijn mogelijkheden. Omdat ik nagenoeg blind ben kan ik lang niet overal aan meedoen. En ik ben beslist niet de enige in Maaspoort met een handicap. Nu kan ik vanuit mijn eigen ervaring meedelen en een bijdrage leveren aan het toegankelijk houden van mijn eigen wijk voor mensen met een handicap. En bij de planning van nieuwe activiteiten kan ik ervoor zorgen dat men rekening houdt met mensen met een handicap dat zij - al was het maar op onderdelen - ook mee kunnen doen.'



Toen Willem van Loo gevraagd werd zitting te nemen in de wijktafel, zei hij niet onmiddellijk 'ja'. 'Ik heb me tijdens een eerste bijeenkomst georiënteerd, want ik wilde wel weten wat het inhoudt voordat ik definitief toezegde,' vertelt hij. 'Ik heb 'ja' gezegd omdat ik het zinvol vind om meer mensen in Maaspoort te leren kennen. En omdat ik als vuttermaker ook de tijd en de gelegenheid heb om wat te organiseren.'



Voor veel inwoners van Maaspoort is Willem inmiddels geen onbekende meer, omdat hij zich al langer inzet voor het initiatief Ouderen voor Ouderen. Dat wil overigens niet zeggen dat hij zich binnen de wijktafel speciaal richt op de belangen van de ouderen in de wijk. 'Ik ben er voor iedereen,' zegt hij nadrukkelijk. Zijn inzet bij de organisatie van een wijksportdag in 2010 onderstreept die uitspraak. 'Daar kunnen ouderen natuurlijk ook aan deelnemen, maar dat project is voor alle inwoners van Maaspoort. Ik voel het bijna als mijn burgerplicht om me in de wijktafel in te zetten voor alle wijkbewoners.'

Jarenlang was Corrie Dubach vanuit de Hambaken actief voor de ouderencommissie Noord- Maaspoort. Daardoor bouwde ze in de loop der jaren een groot netwerk op. Toen ze drie jaar geleden naar Maaspoort verhuisde, kwam ze weer een aantal oude bekenden tegen. Korte tijd later nam ze de draad weer op.

'Als er iets voor ouderen georganiseerd wordt, dan ben ik erbij,' vertelt ze. Ook daar ontdekten ze Corrie's uitgebreide netwerk. 'Ze zeiden tegen mij: Dat netwerk komt mooi van pas. Is de wijktafel niks voor jou?' Sinds dit voorjaar is ze lid van de wijktafel. 'In Maaspoort is het goed. Dat willen we ook graag zo houden. Daarom zit ik vanuit de wijktafel in allerlei werkgroepjes. Dat is druk, maar wel gezellig. En dat heb ik nodig.'



Sinds september maakt Betsie Schellings deel uit van de wijktafel Maaspoort. 'Ik ben nog maar net met pensioen en meteen weer aan een nieuwe klus begonnen,' zegt ze. Via een goede kennis hoorde ze dat de wijktafel nieuwe leden zocht. 'Ik dacht: dat is misschien wel iets voor mij. Ik kan m'n zegje aardig doen en ik vind het leuk om het voor anderen op te nemen. Tegelijk leer ik de wijk en de mensen beter kennen.' De onderlinge contacten in de wijk versterken blijkt voor Betsie een belangrijke drijfveer om lid te worden van de wijktafel. 'Er gebeurt van alles in de wijk maar ik merk dat weinig mensen elkaar kennen. Dat kan beter en ik vind het leuk om daarover mee te denken.'





## Bewonersinitiatiefgeld

# Al veel gedaan, maar er kan nog meer!

De bodem van het potje bewonersinitiatiefgeld (BIG) voor dit jaar is nog niet in zicht. Er is nog voldoende geld voor projecten en activiteiten van, voor en door bewoners uit Maaspoort. Wijkmanager Manon Karssen heeft nog wel wat suggesties. 'Kerstbomen, pingpongtafels, Bossche Benkskes, maar ook gezellige activiteiten waar buurtbewoners elkaar ontmoeten. Maak er gebruik van, want het is toch jammer als het geld niet besteed wordt.'

Wijkbewoner Roos Brinks kent als geen ander de weg naar het BIG-potje. Ze was actief betrokken bij de Maaspaardjes en de openluchtbioscoop. Daarnaast onderhoudt ze de website schoutenbuurt.nl. Mede dankzij bewonersinitiatiefgeld konden al deze activiteiten uitgevoerd worden. Haar laatste activiteit, de openluchtbioscoop, ligt nog vers in het geheugen. 'De grootste uitdaging was: hoe bereik je zoveel mogelijk mensen,' zegt ze. Huis-aan-huis flyeren in de Schoutenbuurt, een berichtje in het lokale blaadje en een spandoek op de rotonde deden hun werk. 'Er waren wel driehonderd mensen,' vertelt Roos. 'Het was een prachtige windstille avond. Iedereen zat op z'n kleedje of z'n tuinstoel op het grasveld. Er was zelfs iemand met een baby die heerlijk lag te slapen in de bolderkar. En na afloop waren er alleen maar enthousiaste reacties.'

### Ouderen voor Ouderen

De initiatiefgroep Ouderen voor Ouderen kent inmiddels de weg naar het BIG-potje. 'Voor onze activiteiten in 2009 hebben wij een beroep gedaan op de BIG,' weet Willem van Loo. 'En inmiddels

ligt er ook al een positief advies van de wijktafel voor het volgend jaar.' Ouderen voor Ouderen is een initiatief van een groep vitale jongere ouderen. 'We willen oudere ouderen een ontmoetingsmogelijkheid bieden. Daarom organiseren we drie bijeenkomsten per jaar,' vertelt Van Loo. De bijeenkomsten zijn vooral bedoeld om ouderen op een informele, gezellige, maar ook informatieve manier met elkaar kennis te laten maken. Het programma van de bijeenkomsten heeft

vaste onderdelen: een kennismakingspel, een quiz en een gezamenlijke maaltijd en 's zomers een buitenactiviteit. 'We proberen ervoor te zorgen dat zoveel mogelijk mensen met elkaar kennismaken. Afsluiten met een maaltijd blijkt goed te werken. Want tijdens het eten komen mensen pas goed los.'

Voor meer informatie; Willem van Loo, wvanloo@home.nl, (073) 644 53 31 of 06-27 90 93 36

Wilt u ook BIG-geld aanvragen? Ga dan naar [www.wijkgerichtwerken.nl](http://www.wijkgerichtwerken.nl) -> Bewonersinitiatiefgeld en vul het aanvraagformulier in.



## Brommerknutselclub

# ‘Samen zoeken tot we het probleem gevonden hebben’

Jongerenwerker Sjoerd Verreijt geeft het volmondig toe: ‘Ik heb geen verstand van scooters en brommers. Maar de jongeren gelukkig wel!’ Iedere dinsdagavond komt een groep jongeren in De Poort bij elkaar om samen te sleutelen aan hun brommers. ‘Kleine klusjes, zoals een lampje of een kapotte remkabel vervangen, of een kras wegpoetsen.’

De brommerknutselclub is een idee van de jongeren zelf. ‘Ik kwam ze tegen op straat en ze hadden niks te doen. In een gesprekje vroegen ze: Kunnen we bij jou niet ergens sleutelen aan onze brommers.’ Het bleek een gouden tip.

### Erg handig

Het is nog vroeg op de avond als de jongeren een voor een binnendruppelen in De Poort. Naast het biljart wordt een oranje zeil uitgespreid. De gereedschapskoffer komt tevoorschijn en een scooter

wordt naar binnen gereden. Enkele jongens gaan onmiddellijk in de weer met schroevendraaiers en sleutels. ‘Wij onderhouden onze eigen scooters en we helpen elkaar als er wat is, maar meestal is er niet veel mis,’ vertelt Jeroen. ‘Het is nog nooit gebeurd dat we het probleem niet konden oplossen. Een van de jongens is heel erg handig, en samen zoeken we tot we het probleem gevonden hebben.’

### Gezelligheid

De groep bestaat uit acht jongens en twee meiden. Danielle en Monique zijn wekelijks van de partij. ‘Wij zijn er voor de gezelligheid en staan achter de bar,’ vertellen ze. Hoewel Monique ook een scooter heeft, sleutelt ze daar zelf niet aan. Ook de jongens lijken daar niet altijd zin in te hebben. ‘Wij zijn er voor de serieuze problemen, een kapotte remkabel of zo. Dat willen we best voor je doen hoor Mo,’ zeggen ze. ‘Maar het plastic van een uitlaat afhaken, dat kun je gemakkelijk zelf.’

### Vrijwilliger

Sjoerd heeft inmiddels gereedschap, poetsspullen, olie en smeer aangeschaft. ‘We zijn alleen nog op zoek naar een vrijwilliger die kan helpen als de jongeren er zelf echt niet meer uitkomen,’ zegt Sjoerd.



## Voetbalteam Den Bosch United

# Van straatvoetbal naar de KNVB

Iedere maandagavond voetballen ze in de sporthal van het Sportiom. Acht Bossche jongeren tussen de 17 en 19. Ze ontmoeten elkaar op straat in Maaspoort. ‘We voetballen altijd buiten, dagen achter elkaar. Nu trainen we serieus om volgend jaar mee te spelen in de KNVB zaalcompetitie. Ons mam is er blij mee.’

‘Er is de afgelopen tijd veel veranderd,’ vertellen Joey en Rico na de wekelijkse training. ‘We hebben in ieder geval geleerd om echt samen te sporten. We zijn heel fanatiek en eerst begonnen we dan tegen mekaar te schelden en soms hadden we ruzie. Dan doen we bijna niet meer.’ Ze zijn uiteindelijk blij dat ze in contact zijn gekomen met de jongerenwerkers van Divers. ‘We hadden het er eerst niet zo op,’ bekennen ze eerlijk. ‘Maar Bob, Jürgen en Roger hebben ons wel goed geholpen. Zonder hen zouden we nu nog op straat voetballen.’

### Op eigen kracht

Jongerenwerker Bob Heemskerk is trots op de groep jongeren. Samen met de afdeling Sport & Bewegen van de gemeente heeft hij de afgelopen periode de jongeren ondersteund in hun initiatief. Langzaam maar zeker werkt hij toe naar het moment dat de spelers van Den Bosch United op eigen kracht verder kunnen. Ze zijn heel erg gemotiveerd om verder te gaan. Dat maakt dat Bob erop vertrouwt dat ze het zelfstandig ook wel redden. ‘Ze willen graag meespelen in de KNVB-zaalcompetitie, maar dat kost vijftienhonderd euro. Die willen de



jongeren zelf bij elkaar brengen en daar zoeken ze ook zelf sponsors voor. Dat geeft aan hoe graag ze willen en hoe gemotiveerd ze zijn.’

### Nieuwe spelers

De jongeren willen tijdens de wekelijkse training ook graag wedstrijden spelen. Ze hebben inmiddels drie wedstrijden gespeeld. ‘En de laatste hebben we gewonnen!’ melden ze tevreden. Maar ze willen meer. Daarom zijn ze op zoek naar nieuwe tegenstanders. Meer weten? Bel dan met jongerenwerker Bob Heemskerk 06 - 51 94 00 59.

## Breakdancegroep in De Poort

# ‘Ze doen hier dingen voor ons waardoor we kunnen groeien’

Iedere dinsdagavond traint een groepje breakdancers in De Poort. ‘Ons einddoel is dat we als groep bij elkaar kunnen blijven en dat we kunnen bereiken wat we heel graag willen: doorgroeien en steeds beter worden.’

Stevige muziek, knipperend gekleurd licht en zes jongeren tussen 12 en 16, die door elkaar heen springen, op hun handen staan en dansen. ‘Wij oefenen hier sinds september iedere week. We kennen elkaar van de Flik-Flakhal. Daar hebben we iedere week breakdances. Maar we wilden veel meer met breakdance bezig zijn. Dat is echt onze sport.’

### Meer dan trainen

In september klopte de groep aan bij het jongerenwerk. ‘Ze waren op zoek naar oefenruimte. We hebben toen ja gezegd, maar we wilden iets meer dan alleen een groepje laten trainen,’ vertelt jongerenwerker Bob Heemskerk. ‘Nu werken we samen toe naar meer professionaliteit van de groep. Dat betekent een eigen promotievideo, website en kleding, maar ook optredens regelen, administratie bijhouden.’ Bob herkent bij de jongeren diverse talenten. ‘De een is goed in video’s maken, de ander kan helpen bij het regelen van optredens of heeft verstand van ontwerpen. Die jongeren kunnen iets voor elkaar betekenen en wij koppelen ze aan elkaar.’

### Breakdance battle

Samen met de jongeren heeft Bob een programma opgesteld voor de komende periode. ‘We willen dit jaar afsluiten met een grote breakdance battle.’ Maar er staat ook nog een uitwisseling met

Roemenië op het programma. De jongens zelf hebben er zin in. ‘We krijgen hier de mogelijkheid om extra te oefenen wat we hebben geleerd in de les in de Flik-Flakhal. En ze doen hier dingen voor ons waardoor we kunnen groeien. ‘De workshop ‘origins of hip-hop’ ligt hen nog vers in het geheugen. ‘Echt vet!’ zeggen ze. ‘We kunnen hier echt goed oefenen, maar we hebben al heel veel meer geleerd.’



## Stichting Jeugdwerk Maaspoort Jongeren aanspreken als volwassenen

Stichting Jeugdwerk Maaspoort bestaat 25 jaar. ‘Het begon met een paar vrijwilligers die wat wilden organiseren voor jonge kinderen. Daarna kwam er een knutselclubje bij iemand thuis. Nu hebben we meer dan driehonderd activiteiten per jaar en straks, als we in het nieuwe gebouw zitten, meer dan vijfhonderd.’ Voorzitter Frank Brinks heeft er duidelijk plezier in als hij dit vertelt.

Zo’n jaar of tien geleden ontstonden op Maaspoort de eerste groepjes hangjongeren. Zij hadden behoefte aan activiteiten en een ontmoetingsplek. Samen met de winkeliersvereniging, Bureau Halt, Welzijnsonderneming Divers en de wijkraad werd de gemeente benaderd met de vraag om structurele ondersteuning. Er kwam tijdelijke huisvesting aan ‘t Geerke en er werden activiteiten voor jongeren georganiseerd.

### Verandering

Sinds 2005 is Frank persoonlijk betrokken bij het jongerenwerk. In die tijd is de houding tegenover de jongeren ingrijpend veranderd. ‘We hebben lang gedacht: we vragen jongeren welke activiteiten ze leuk vinden en die organiseren we. Als er dan maar een paar jongeren deelnamen, waren we teleurgesteld. Nu geven we jongeren zelf veel meer verantwoordelijkheden. Als ze een idee hebben, dan moeten ze daar zelf een plan voor bedenken en het vervolgens ook uitvoeren. Natuurlijk helpen we daar wel bij.’ Die aanpak lijkt te werken. ‘We zitten het laatste jaar ontzettend in de lift,’ constateert Frank. ‘Veel meer activiteiten en veel meer deelnemers.’

### Eigen verantwoordelijkheid

Ondanks de grotere verantwoordelijkheid van de jongeren zelf, is de inzet van vrijwilligers, jongerenwerkers en medewerkers van De Poort hard nodig. Frank is meer dan tevreden met hun bijdrage. ‘Niet alles is altijd tot in de puntjes geregeld, maar iedereen heeft de juiste instelling en dat zorgt ervoor dat alles toch steeds op tijd geregeld wordt.’ Met de nieuwbouw in ‘t verschiet kijkt hij vol vertrouwen naar de toekomst. ‘Er komt een theaterzaal en twee goed geïsoleerde oefenruimtes. We kunnen daar veel meer doen met muziek.’ Met moderne technieken kunnen jongeren straks nog meer verantwoordelijkheid dragen. ‘We spreken jongeren steeds meer aan als volwassenen. Ze kunnen die verantwoordelijkheid best aan. Ze hebben me het afgelopen jaar nog niet één keer teleurgesteld!’



Wilt u meer weten over activiteiten in jongerencentrum De Poort of wilt u zich aanmelden als vrijwilliger? Kijk dan op [www.jeugdwerkmaaspoort.nl](http://www.jeugdwerkmaaspoort.nl).

Geerke

# ‘Een goede mix van wonen en zorg’

**Bouwproject Geerke nadert z'n voltooiing. Het bouwverkeer is uit de buurt verdwenen. De appartementen zijn bewoond en Cello en Nieuwebrug zijn hard aan het werk om binnen enkele weken hun cliënten te kunnen ontvangen. ‘Uit de buurt komen signalen dat men zeer te spreken is over de invulling van het complex. Ze vinden het een goede mix van wonen en zorg,’ aldus Niels Vader en Peter Nagel van Zayaz.**

De vier nieuwe en eigentijdse gebouwen hebben een gevarieerde invulling gekregen. Twee bouwblokken bestaan uit patiowoningen. ‘Allemaal koopwoningen die inmiddels allemaal verkocht zijn,’ meldt Nagel tevreden. Dat heeft vooral te maken met het Zayaz Woonkeuze Plan. Daarmee kregen kopers de mogelijkheid om de woning te kopen met erfpacht. ‘Ze kopen dan alleen de woning en de grond blijft eigendom van Zayaz,’ legt hij uit. ‘Dat scheelt natuurlijk aanzienlijk in de koopsom en zo worden de woningen voor een grotere doelgroep bereikbaar.’ Bewoners kunnen overigens altijd de grond van Zayaz kopen.

## Zorgindicatie

Van de twee middelste appartementengebouwen is de begane grond gereserveerd voor de zorgorganisaties Cello en Nieuwebrug. Zij realiseren hier groepswooningen. Nagel: ‘Je had de nieuwe bewoners van Cello moeten zien toen ze de sleutel kregen. Ze stonden helemaal te glimmen. Op zo’n moment zie je pas echt wat het voor hen betekent.’ Voor één van de gebouwen geldt dat de bovenliggende appartementen bestemd zijn voor mensen met een zorgindicatie. Zij krijgen voorrang bij de toewijzing.

Daarna komen 55-plussers in aanmerking voor een appartement. Als dan nog niet alles verhuurd is, worden de appartementen verhuurd aan andere bewoners. Van het andere gebouw is een verdieping gereserveerd voor bewoners van Cello, die meer zelfstandig kunnen wonen.

## Inspanning

Het gebouw dat grenst aan de Oudaan-stede is bestemd voor drie groepswooningen van Nieuwebrug. ‘Dat plan is echt op het aller laatst gewijzigd,’ vertelt Vader. ‘We waren al aan het bouwen en hebben toen twaalf appartementen geofferd voor de groepswooningen voor mensen met dementie.’ Het heeft veel inspanning gekost, maar het resultaat mag er zijn. Inmiddels zoeken Nieuwebrug en Cello elkaar op om te kijken waar ze samen op kunnen trekken. Ook Zayaz wil daar een steentje aan bijdragen. ‘Als we dat goed

doen levert dat extra kwaliteit,’ aldus Nagel. ‘Wij praten met de zorgaanbieders en willen hen enthousiasmeren. Wij hoeven daar niet zoveel aan te doen. Alleen maar ervoor zorgen dat ze elkaar ontmoeten.’

## Positief

Omwonenden hebben in de aanlooptijd de nodige kritiek gehad op de bouwplannen. Inmiddels hebben ze de vier bouwblokken en hun bewoners geaccepteerd. ‘Er zijn buurtbewoners die hebben aangegeven straks zeker contact te zoeken met de mensen van Cello en Nieuwebrug. Ze willen iets voor hen gaan betekenen. Dat is natuurlijk wel heel positief.’

Kijk voor meer informatie over Geerke op [www.zayaz.nl/projecten](http://www.zayaz.nl/projecten).



## WipeOut in Maaspoort

Op zaterdag 5 september j.l. vond in de wijk Maaspoort, bij de Noorderplas, voor het eerst Wipe Out! plaats. Wellicht ken je het van het gelijknamige televisieprogramma waarbij deelnemers in een afvalrace een aantal onmogelijke hindernisbanen zo snel mogelijk afleggen om uiteindelijk als enige en dus als winnaar over te blijven. Dit tot groot vermaak van het publiek dat met een grote glimlach toekeek hoe de 32 deelnemers keer op keer onderuit gingen bij de verschillende onderdelen.



Sociaal Cultureel Centrum De Schans

# ‘Wij staan bijna overal voor open’

De Schans heeft de afgelopen periode een complete facelift ondergaan. ‘Nieuwe plafonds, muren en vloeren. Het was een beetje een saai en kil gebouw, maar nu heeft het een warme en eigentijdse uitstraling gekregen,’ aldus beheerder Ellen Doomernik.

Bezoekers reageren positief op alle veranderingen. ‘Gelukkig was de binnenkant klaar voordat het nieuwe seizoen begon,’ vertelt Ellen. De kille kleuren van de wanden en de vloeren hebben plaats gemaakt voor warm rood en terracotta. Het wachten is nu op de nieuwe stoelen én de nieuwe bedrijfskleding. ‘Een mooie kwaliteit muisgrijze t-shirts met een zwarte sloof.’ Ook de buitenkant van het gebouw heeft een nieuwe lik verf gekregen. En zoals het er nu naar uitziet, krijgt ook het gebouw van het aangrenzende gezondheidscentrum een opfrisbeurt. ‘Ik weet zeker dat het allemaal heel mooi wordt!’

## Lunchen

Het nieuwe seizoen is inmiddels alweer enkele maanden oud. ‘Het loopt prima,’ constateert Ellen. Er zijn een paar nieuwe cursussen en ook een muziekgezelschap heeft z’n intrek in De Schans genomen. Tegelijk hebben ook enkele verenigingen besloten om in De Schans te vergaderen. ‘Maar het kan nóg beter! We zijn zeven dagen in de week van ‘s morgens negen tot ‘s nachts een uur

open. Overdag is het vaak nog mogelijk om ruimtes te huren en gezelschappen kunnen op afspraak ook altijd lunchen.’

## Stages

Behalve vrijwilligers kent De Schans sinds kort ook stagiaires van het Koning Willem I College. Maar de middelbare scholen in de stad hebben eveneens de weg naar De Schans gevonden. Vanaf volgend schooljaar is de maatschappelijke stage verplicht voor alle middelbare scholieren. Dat houdt in dat jongeren vrijwilligerswerk doen tijdens hun middelbare schoolperiode. Dat is goed voor anderen en voor hun eigen persoonlijke ontwikkeling. ‘Wij bieden die maatschappelijke stageplaatsen,’ zegt Ellen. Er waait duidelijk een frisse wind door De Schans. ‘Als ik mogelijkheden zie, dan sta ik bijna overal voor open. Neem contact met ons op en we kijken wat we kunnen regelen.’

De Schans is te bereiken op  
(073) 64 23 733.

Super gezellig!

Steunpunt De Epigoon  
Durendael 1  
Telefoon 073-6423972

## Open dag Epigoon



Met een optreden  
van Bagatelle  
Tom en Mia van  
Sluisveld

Op 14  
november  
tussen 11.00 en  
15.00 uur zet de  
Epigoon haar  
beste beentje  
voor.  
Alle activiteiten  
worden aan u  
gepresenteerd.  
Kom gerust een  
kijkje nemen!

Welzijnsorganisatie Divers ondersteunt het Steunpunt.  
Steunpunt de Epigoon is een gezellig centrum aan Durendael 1 in  
de Maaspoort, waar vele activiteiten plaatsvinden voor 55-plussers.

Sociaal wijkbeheerder Hans van Geloven

# Op kennismakings- bezoek bij nieuwe bewoners

Sinds het voorjaar kunnen nieuwe bewoners in Maaspoort rekenen op een kennismakingsbezoekje van Hans van Geloven. Als sociaal wijkbeheerder van Zayaz is hij het eerste aanspreekpunt in de wijk voor kleine ergernissen of dringende reparaties. 'Het is belangrijk dat de wijk schoon, heel en veilig is en blijft.'

Hans is duidelijk over het doel van de kennismakingsbezoeken. 'Aandacht voor mens en buurt is de nieuwe visie van Zayaz. Maaspoort is een tamelijk anonieme wijk en we willen de bewoners beter leren kennen. Ik dacht bij mezelf: begin dan maar bij het begin, ga kennismaken met de nieuwe bewoners en leg hen uit wat je doet en waarvoor ze je kunnen aanspreken.' En zoals het hoort, komt hij niet met lege handen op bezoek. 'We geven mensen een presentje en een map waarin zoveel mogelijk informatie zit over de wijk. Het is een basispakket dat we regelmatig aanvullen met nieuwe informatie.'

## Kleine ongenoegens

Als sociaal beheerder is Hans het eerste aanspreekpunt in de wijk voor kleine ongenoegens zoals een verwaarloosde voortuin of geluidsoverlast. Bewoners van de seniorenappartementen doen ook nog wel eens een beroep op hem voor kleine reparaties. 'Een lampje vervangen of zoiets,' zegt hij. Als de problemen groter zijn, overlegt hij met de consultant mens en buurt van Zayaz over een oplossing.

## Fiets

Met z'n grijze krullen en z'n Zayaz jack is Hans een duidelijk herkenbare figuur in



de wijk. 'Ik doe m'n werk op de fiets en ik merk dat steeds meer mensen me herkennen en aanspreken. Ik vraag ook altijd: als je ergens iets ziet, meld dat dan bij mij. Samen kunnen we de wijk schoon, heel en veilig houden. Langzaamaan begint het te werken.' Het idee van de kennismakingsgesprekken met nieuwe bewoners slaat aan. 'De mensen ervaren mijn bezoek als heel positief,' zegt Hans. Ook binnen Zayaz is het idee positief ontvangen. 'Het is de bedoeling dat het in andere wijken van de stad wordt overgenomen.'

Sociaal wijkbeheerder Hans van Geloven is bereikbaar via woningcorporatie Zayaz, (073) 648 24 00.



## Wijkspeel- plaats geopend

Op 26 september opende wethouder Rodney Weterings de wijkspeelplaats aan de Hofstedenlaan. Met een ballonnenwedstrijd, muziek en een ijscokar werd het een gezellig feestje voor buurtbewoners en kinderen.

## Informatie

Kijk ook eens op [www.wijkgerichtwerken.nl](http://www.wijkgerichtwerken.nl). Hier is veel informatie te vinden over uw wijk. Hebt u vragen, neem dan contact op met wijkmanager Manon Karssen, telefoonnummer (073) 615 58 35 of mail naar [wijkgerichtwerken@s-hertogenbosch.nl](mailto:wijkgerichtwerken@s-hertogenbosch.nl). Deze nieuwsbrief is een initiatief van de gemeente 's-Hertogenbosch.



[www.wijkgerichtwerken.nl](http://www.wijkgerichtwerken.nl)